

## DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE E BILANCIO

Oggetto: R.R. 4/2015 - Alienazione terreni e fabbricati appartenenti al patrimonio disponibile della Regione Marche. Indizione asta pubblica per la vendita degli immobili distinti in lotti.

VISTO il documento istruttorio e ritenuto, per le motivazioni nello stesso indicate, di adottare il presente decreto;

VISTO l'articolo 16 della legge regionale 15 ottobre 2001, n. 20 (Norme in materia di organizzazione e di personale della Regione);

### DECRETA

1. di indire un'asta pubblica, ai sensi del R.R. 4/2015, per la vendita di terreni e fabbricati appartenenti al patrimonio disponibile della Regione Marche, individuato dal lotto specificato nell'Avviso di cui all'allegato al presente atto che è parte integrante dello stesso; l'avviso comprende il disciplinare di gara, e la modulistica predisposta per l'istanza di partecipazione;
2. di stabilire le seguenti modalità di pubblicità del bando:
  - pubblicazione sul sito istituzionale della Regione Marche, sezione bandi d'asta;
  - pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Marche;
  - comunicazione Amministrazioni Comunali su cui insistono gli immobili in vendita;
  - eventuale comunicazione informale dell'avvio della procedura ai principali operatori economici nel settore immobiliare e altre forme di pubblicità che non comportino alcun impegno di spesa per l'Amministrazione.

Si attesta che dal presente decreto non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione.

Si attesta l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990.

Il dirigente  
(*Maria Di Bonaventura*)

Documento informatico firmato digitalmente



## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Con d.g.r. 1096/2016 è stato approvato il piano di alienazione degli immobili di proprietà della Regione Marche appartenenti al patrimonio disponibile in quanto non utilizzati per funzioni di istituto. Il piano ha subito diversi aggiornamenti e modificazioni.

Da ultimo, con d.g.r. 18/12/2017, n. 1509, è stato adottato il nuovo piano di riclassificazione di immobili appartenenti al patrimonio disponibile, con il medesimo atto all'elenco degli immobili di cui era stata già autorizzata la vendita al netto di quelli già venduti a seguito di precedenti procedure di alienazione.

In seguito a successivi chiarimenti e verifiche della P.F. Edilizia, espropriazione e gestione del patrimonio e di codesta struttura, in merito al complesso immobiliare "Terreni e fabbricati agricoli" sito in località Tuseggia di Camerino, non rilevatosi ulteriori elementi ostruttivi, si ritiene opportuno procedere ad un nuovo bando d'asta riguardante tale complesso immobiliare. Pertanto, visto il r.r. n. 4/2015 e in particolare, art. 6, si predispone conseguente decreto di approvazione del bando d'asta per la vendita del bene individuato. Il bando prevede fin dall'origine, in caso di mancata aggiudicazione al primo esperimento, un secondo e terzo tentativo d'asta con base di gara ribassata nella misura prevista dal più volte richiamato r.r. n. 4/2015.

Il responsabile del procedimento  
(*Fabrizio Recchi*)

Documento informatico firmato digitalmente

## ALLEGATI

n.1 Avviso di vendita mediante asta pubblica

